

天羽養護老人ホーム解体工事の進捗状況について

- 1 工事名 天羽養護老人ホーム解体工事
- 2 工事場所 富津市竹岡982-1
- 3 工期 令和3年8月11日～令和4年3月15日
- 4 工事概要 施設解体工事 一式
 - (1) 養護老人ホーム
RC造陸屋根地下1階地上3階建て 2,573.89㎡
 - (2) 車庫
鉄骨造スレート葺き平屋建て 21.00㎡
 - (3) 納骨堂
CB造平屋建て 3.70㎡
- 5 契約金額 221,100,000円
- 6 契約の相手方 富津市六野12番地の2
伊東建設興業株式会社
代表取締役 伊東 ヒロミ
- 7 監理業務委託 木更津市富士見二丁目4番6号
株式会社日建総合設計
代表取締役 石井 賢治
- 8 進捗状況（令和4年1月末現在） 実施工程72%（予定工程70%）

月別	予定工程	実施工程	実施内容（予定）
8月	5%	3%	準備工
9月	20%	18%	仮設工、内部造作物撤去集積
10月	30%	38%	内部造作物撤去集積、アスベスト除去工、躯体解体
11月	40%	45%	躯体解体、土間・基礎撤去
12月	60%	62%	土間・基礎撤去、シートパイル打込み、外構撤去
1月	70%	72%	杭引抜き工、外構解体集積
2月	90%		杭引抜き工、整地・敷均し
3月	100%		整地・敷均し、種子吹付け

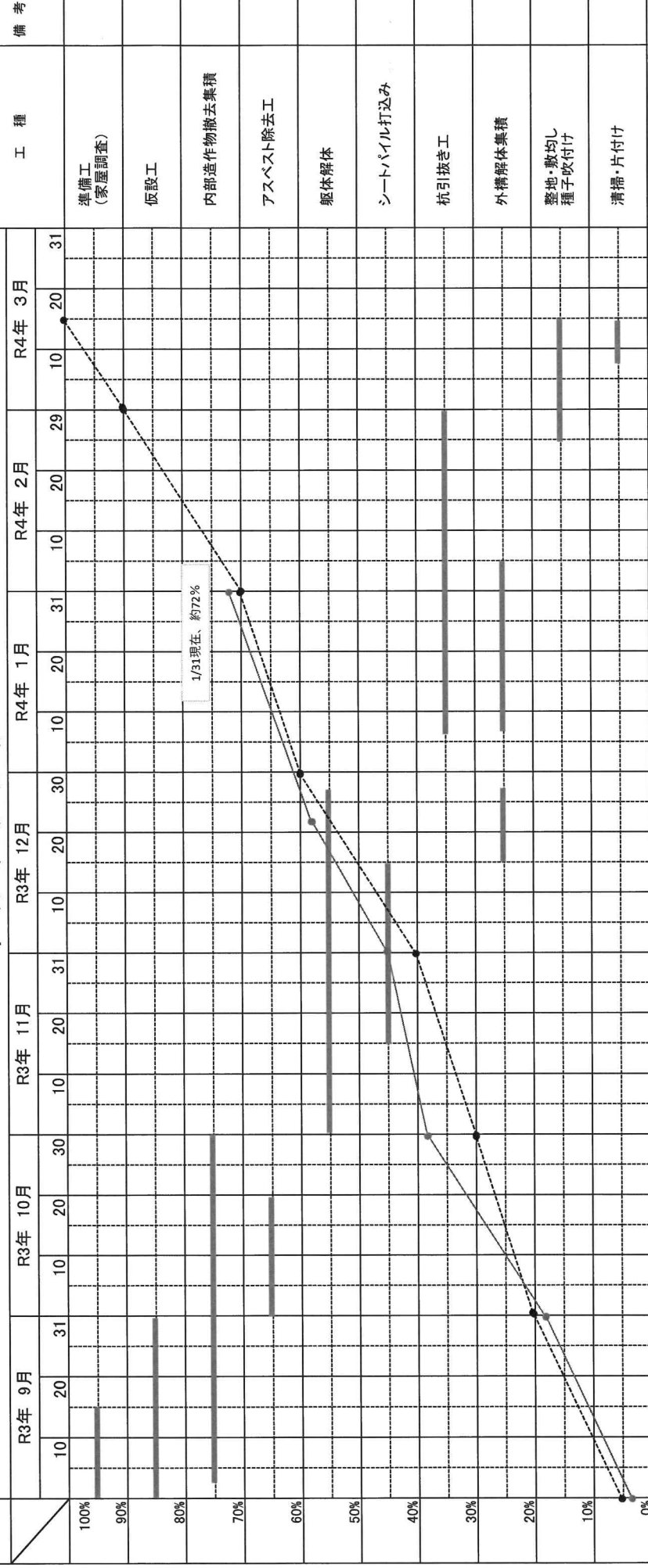
工事名称 天羽養護老人ホーム解体工事

工期 (自) 令和 3年 8月 11日
(至) 令和 4年 3月 15日

請負者

伊東建設興業株式会社

工事出来形曲線



予定(%)	20.0%	30.0%	40.0%	60.0%	70.0%	90.0%	100.0%
実施(%)	18.0%	38.0%	45.0%	62.0%	72.0%		
実施日	26	26	24	25	20		
累計	26	52	76	101	121		
休日数	4	5	6	6	7		
無作業	0	0	0	0	4		
累計	4	9	15	21	32		

児童発達支援センター及び救急急病医療事業に係る検討の進捗状況について

当該2事業について、令和3年12月21日開催の関係市市長会議において、それぞれの事業について、下記のとおり引き続き検討を進めていくこととなった。

1. 児童発達支援センター事業

(1) これまでの検討の経過

令和元年度、千葉県、東京都、神奈川県内の児童発達支援センターを運営する事業者に対し、運営に係る意向調査を行った。その結果、計46事業者のうち、4事業者から条件付きで指定管理や譲り受け等による運営が「可」であるとの回答があった。

指定管理や譲り受け（民間譲渡）等の可否（複数回答）

運営方法等	可	不可
指定管理	2	44
指定管理（利用料金制）	3	43
譲り受け（民間譲渡）	2	44
その他の方法	2	44

「可」とした事業者いずれも、事前協議および条件面での調整を要する。東京都の事業者はすべて「不可」との回答であった。

上記で「可」と回答した事業者のうち医療型児童発達支援センター設置（併設）の可否

	可	不可
医療型児童発達支援センターの設置	1	3

(2) 今年度の検討内容

令和元年度に実施した意向調査に、条件付きで「可」と回答のあった4事業所に対して、その意向に変更がないか再確認を実施した。

確認の結果、千葉県の事業所である社会福祉法人佑啓会、社会福祉法人嬉泉については意向に変更はなく、現在でも条件次第で受け手となることはできるとの回答があった。

(3) 今後の主な課題等

事業者への意向調査を行った結果、指定管理や譲り受け等にあたり事業者からの条件が提示されており、より具体的な内容を事業所ヒアリングにより確認する必要がある。

しかし、構成市では実際に運営に携わっていないため、きみつ愛児園の施設の状況や運営体制などを把握していないことや、児童発達支援事業の実際の運営に関する専門知識も有していないことから、今後の進め方等について、君津郡市広域市町村圏事務組合及び構成市と協議することとしたい。

2. 救急急病医療事業

(1) 検討の経過及び今後の課題

県内他市の先進事例を参考に、木更津市ではこれまでの枠組みを維持し広域連携による木更津市単独での設置を検討しています。設置にあたっては、現在地から移転したうえで、新たな診療所の施設整備を検討しています。

なお、当該業務は二次救急業務と一体不可分の性質を有していますが、令和4年4月から君津郡市市町村圏事務組合で担う二次救急業務に伴う事務（輪番医作成、契約事務、委託料支払、二次救急医療機関の調整会議開催など）についても、執行する事務局のあり方を4市で検討しなければなりません。

(2) 検討案

区分	現在	木更津市検討案
1. 設置者	君津郡市広域市町村圏事務組合	木更津市
2. 設置条例	君津郡市夜間急病診療所の設置及び管理に関する条例	木更津市夜間急病診療所の設置及び管理に関する条例を制定
3. 施設	旧木更津市保健相談センター内 診察室64.14㎡、待合室69.27㎡ 手洗所等28.23㎡	新たに施設整備を検討 所要面積・導入設備・動線は医師会と協議 ※現在未設置の設備(レントゲン等)検討
4. 供用開始 目標年月		令和7年4月
5. 利用者	利用者数 1,747人(2年度実績) 【内訳】木更津市 994人(56.9%) 君津市 261人(14.9%) 富津市 112人(6.4%) 袖ヶ浦市 317人(18.2%) 圏域外 63人(3.6%)	令和元年度 4,093人 平成30年度 4,315人 平成29年度 4,433人 平成28年度 4,804人 平成27年度 4,716人 平成26年度 4,542人

6. 診療体制	内科・小児科 診療時間20時～23時 (12/30～1/3 9時～17時) 医師1名、看護師2名、事務員1名	左記に同じ
7. 運営者	(一社)君津木更津医師会	左記に同じ
8. 運営方式	組合直営(業務委託)	木更津市直営(業務委託) ※3市は木更津市へ事務の委託(要議決) 担当業務にあたる職員の人件費相当額 を委託料として応分の負担
9. 運営費 (2年度決算)	53,964,768円 (診療所業務委託料、医薬品、消耗品、賠償責任保険料、改修工事、光熱水費、清掃業務、通信運搬費、建物使用料等)	令和元年度 52,145,287円 平成30年度 51,412,021円 平成29年度 51,187,809円 平成28年度 51,183,677円 平成27年度 51,264,509円 平成26年度 49,939,439円
10. 運営費 財源内訳 (2年度決算)	○負担金24,331,000円 【内訳】 木更津市11,890,000円(48.9%) 君津市 5,053,000円(20.8%) 富津市 2,800,000円(11.5%) 袖ヶ浦市 4,588,000円(18.8%) ○使用料11,517,646円(患者負担) ○繰越金17,660,627円 ○諸収入 455,495円	
11. 担当職員	兼任職員1名	専任職員1名
12. 担当職員 業務内容	業務委託契約、薬剤衛生品注文、診療所 清掃、医療費収入処理	業務委託契約、薬剤衛生品注文、診療所 清掃、医療費収入処理、医師会との会議 開催

令和3年度 地域外来・検査センター受検者数

回数	実施日	曜日	受検者数	累計	月計	回数	実施日	曜日	受検者数	累計	月計
1	4月 1日	木	4人	4人	67人		10月 5日	火	0人	283人	2人
2	4月 6日	火	18人	22人		50	10月 7日	木	1人	284人	
3	4月 8日	木	14人	36人			10月12日	火	0人	284人	
4	4月13日	火	2人	38人			10月14日	木	0人	284人	
5	4月15日	木	4人	42人			10月19日	火	0人	284人	
6	4月20日	火	9人	51人			10月21日	木	0人	284人	
7	4月22日	木	7人	58人		51	10月26日	火	1人	285人	
8	4月27日	火	6人	64人			10月28日	木	0人	285人	
9	4月30日	金	3人	67人		52	11月 2日	火	1人	286人	
10	5月 6日	木	4人	71人	41人		11月 4日	木	0人	286人	4人
11	5月11日	火	10人	81人		53	11月 9日	火	2人	288人	
12	5月13日	木	5人	86人			11月11日	木	0人	288人	
13	5月18日	火	9人	95人		54	11月16日	火	1人	289人	
14	5月20日	木	2人	97人			11月18日	木	0人	289人	
15	5月25日	火	8人	105人			11月24日	水	0人	289人	
16	5月27日	木	3人	108人			11月25日	木	0人	289人	
17	6月 1日	火	1人	109人			11月30日	火	0人	289人	
18	6月 3日	木	2人	111人		23人	55	12月 2日	木	1人	
19	6月 8日	火	5人	116人			12月 7日	火	0人	290人	
20	6月10日	木	1人	117人			12月 9日	木	0人	290人	
21	6月15日	火	3人	120人			12月14日	火	0人	290人	
22	6月17日	木	2人	122人			12月16日	木	0人	290人	
23	6月22日	火	3人	125人	56		12月21日	火	3人	293人	
24	6月24日	木	3人	128人	57		12月23日	木	2人	295人	
25	6月29日	火	3人	131人	58		12月28日	火	1人	296人	
26	7月 1日	木	2人	133人	40人		59	1月13日	木	2人	298人
27	7月 6日	火	3人	136人		60	1月18日	火	15人	313人	
28	7月 8日	木	7人	143人		61	1月20日	木	5人	318人	
29	7月13日	火	8人	151人		62	1月25日	火	13人	331人	
30	7月15日	木	4人	155人		63	1月27日	木	11人	342人	
31	7月20日	火	4人	159人							
32	7月27日	火	6人	165人							
33	7月29日	木	6人	171人							
34	8月 3日	火	11人	182人		84人					
35	8月 5日	木	6人	188人							
36	8月10日	火	7人	195人							
37	8月17日	火	6人	201人							
38	8月19日	木	7人	208人							
39	8月24日	火	21人	229人							
40	8月26日	木	12人	241人							
41	8月31日	火	14人	255人							
42	9月 2日	木	8人	263人	28人						
43	9月 7日	火	7人	270人							
44	9月 9日	木	3人	273人							
45	9月14日	火	4人	277人							
46	9月16日	木	2人	279人							
47	9月21日	火	2人	281人							
48	9月24日	木	1人	282人							
49	9月28日	火	1人	283人							
	9月30日	木	0人	283人							
令和3年4月～9月計					283人	令和3年10月～令和4年1月計					59人

令和3年度受検者数 (R3.4.1～R4.1.31 63回) 342人 (1回当たり 5.43人)
 ※ 令和2年度実績 (R2.8.20～R3.3.30 65回) 619人 (1回当たり 9.52人)